

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
186

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπογείου χώρου οικοδομής που βρίσκεται στον Πύργο του Ν. 'Ηλείας, για την εγκατάσταση Υ/Σ διανομής ηλεκτρικής ενέργειας. 1
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 13.100 τ.μ. στη θέση 'Ερριζα της Κοινότητας Γραμματικού του Νομού 'Αττικής. 2
- Περί συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως οδού Καλαβρύτων — Τριποτάμων 'Ολυμπίας έκτασεως 3.900 τ.μ. από τη διατομή Α—28 έως Τ—28 και κατόπιν ιδιοκτησίας Κων/νου Κυριάκου. 3
- Περί ανακλήσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων οδού Φράγμα 'Αλφειού — 'Αλφειούσης τμήμα εντός της Κοινότητας 'Αλφειούσης Ν. 'Ηλείας. 4
- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 1,120 στρεμμάτων στη θέση Πριάγγελου Μπαξές της Κοινότητας Σούρκης του Νομού Μαγνησίας. 5
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτεμαχίου έκτασεως 566,80 τ.μ. στο Λόγγο 'Εθέσης, για συντήρηση ή ανέγερση αρχαιοτήτων. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτίρωση για την κατασκευή της οδού 'Ελληνοακκλησίας — Τρικόρφου στο Ν. Μεσσηνίας. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί έγκρίσεως χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου Γιαννούλας συζ. Παν. Γεωργακοπούλου παρὰ την οδό Καρκαδίτσα του σχεδίου πόλεως Πύργου, αποκλεισμένου από τους δρόμους του σχεδίου καθορισμού οικοδομικού συστήματος, δρων διαμήκως, ποσοστού καλύψεως, μέγιστου ύψους και μέγιστου αριθμού ορόφων. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοταμηθεί με το έγκειμένο ρυμοταμικό σχέδιο Δήμου 'Αθήνας για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Τμητοῦ με βάση την πράξη αναλογισμού 108/1972. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Β. 270/706

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπογείου χώρου οικοδομής που βρίσκεται στον Πύργο του Ν. 'Ηλείας, για την εγκατάσταση Υ/Σ διανομής 'Ηλεκτρικής 'Ενεργείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2, του Νόμου αριθμ. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. αριθμ. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο αριθμ. 2413/1952.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9, του Α.Ν. αριθμ. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης την 20ήν 'Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο αριθμ. 1633/1951.
4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας 'Επιχειρήσεως 'Ηλεκτρισμού αριθμ. 291 (Συνεδρίαση του αριθμ. 45/18.9.80).
5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του 'Υφυπουργού Οικονομικών αριθμ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους 'Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση υποσταθμού διανομής 'Ηλεκτρικής 'Ενεργείας, υπογείου χώρου, με καταπακτή, στο ισόγειο οικοδομής που βρίσκεται στην οδό Λετρινών 5 στον Πύργο Ν. 'Ηλείας, συνολικού εμβαδού 33,86 μ2, μετά του αναλογούντος σε αυτόν ποσοστού συνιδιοκτησίας 22,27% επί του οικοπέδου και των κοινοχρήστων και κοινοκτη των χώρων της όλης οικοδομής.

Ο απαλλοτριούμενος υπόγειος χώρος έχει εμβαδόν 28,98μ2 και όγκο 108,68μ3, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 2,2% επί του συνολικού όγκου της οικοδομής που ανέρχεται σε 4.880,12μ3. 'Η καταπακτή στον κοινόχρηστο χώρο της

κυρίας εισόδου της οικοδομής έχει έμβαδόν 4,88μ². Βάσει του άνω ποσοστού αναλογεί στον ύποσταθμό έκταση 8,38μ² εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου, του οποίου η έκταση ανέρχεται σε 376,50μ².

Η ΔΕΗ ως συνιδιοκτήτρια μετέχει στη Διοίκηση της οικοδομής με ψήφους 22 επί χιλίων. Ο απαλλοτριούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται ελεύθερα ως ύποσταθμός μετατροπής και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, χωρίς να υπόκειται σε περιορισμό χρήσεως από τυχόν αντίθετες διατάξεις του κανονισμού της οικοδομής. Ο ύποσταθμός απαλλάσσεται της συμμετοχής στις δαπάνες των κοινοχρήστων. Η είσοδος του προσωπικού και των μηχανημάτων της ΔΕΗ στον χώρο του ύποσταθμού δια των κοινοχρήστων χώρων της οικοδομής θα επιτρέπεται ελεύθερα καθ' οιονδήποτε ώρα του είκοσιτετραώρου. Οι άνω κοινόχρηστοι χώροι θα παραμένουν ελεύθεροι από κάθε τυχόν μόνιμο κατασκευή που θα είναι δυνατόν να παρακωλύσει την ελεύθερα διέοδο προς τον χώρο του ύποσταθμού του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των όριζόμενων από αυτή προσωπών κ.λπ.

Η ΔΕΗ η τα όριζόμενα από αυτή πρόσωπα θα έχουν το δικαίωμα αφαίρεσης της σιδηράς επικάλυψης της καταπακτής του Ισογείου και της άνωθεν αυτής επενδύσεως της σιδηράς εσχάρας αερισμού καθώς και της ύπαρχουσας θύρας μετά η άνευ φεγγίτου της κυρίας εισόδου της οικοδομής οίανδήποτε ώρα του είκοσιτετραώρου και για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί εκάστοτε προς το σκοπό διελεύσεως μηχανημάτων, εκτελέσεως κάθε απαιτούμενης εργασίας κατασκευής, εγκαταστάσεως, λειτουργίας, επιθεωρήσεως, επισκευής, συντηρήσεως, αντικαταστάσεως κ.λπ. του ύποσταθμού, των πάσης φύσεως εξαρτημάτων αυτού, μηχανημάτων κ.λπ.

Η ΔΕΗ ύποχρεούται να επαναφέρει τα άνωτέρω σε περίπτωση αφαίρεσής των στην προτέρα κατάσταση με δαπάνες της. Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο μόνιμος ή προσωρινή απόφραξη ή έμφραξη των πάσης φύσεως ανοιγμάτων δια των οποίων εξασφαλίζεται ο άπρόσκοπτος και συνεχής αερισμός του ύποσταθμού. Ο χώρος του ύποσταθμού θα είναι απηλλαγμένος από οίανδήποτε εγκατάσταση ξένη προς τον προορισμό του (π.χ. σωληνώσεις ύδρευσεως, αποχετεύσεως, θερμάνσεως κ.λπ.).

Ο ως άνω απαλλοτριούμενος χώρος του ύπογείου φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο άριθμ. Υ.306-Β/11.2.80 (φύλλο 1/2) και υπό κλίμακα 1 : 50 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, ο δε χώρος της καταπακτής με τα στοιχεία Ε, Ζ, Η, Θ, Ε στο άριθμ. Υ. 306-Β/11.2.80 (φύλλο (2/2) και υπό κλίμακα 1 : 50, διάγραμμα κατόψεως του Ισογείου που συντάχθησαν από την Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Ι. Μπέης στις 20.11.80.

Στο ακίνητο που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Γεώργιος Τζέμος του Κων/νου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Μαρτίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 332

(2)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 13.100 τ.μ. στη θέση Έρριζα της Κοινότητας Γραμματικού, του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) - του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
3. Την Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας : 160417/1180/8.7.1980 (περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις).
4. Την 417/5.2.1981 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Καπανδριτίου περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
5. Την γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία και διατήρηση της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαϊά την δημόσια δασική έκταση δέκα τριών χιλιάδων εκατό (13.100) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Έρριζα της Κοινότητας Γραμματικού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Με μη καέν δημόσιο πευκοδάσος.
Δυτικά : Όμοιος.
Βόρεια : Με αμυγδαλέωνά και δημόσιο πευκοδάσος.
Νότια : Με μη καΐσα δημόσια δασική έκταση και χέρσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Φεβρουαρίου 1981

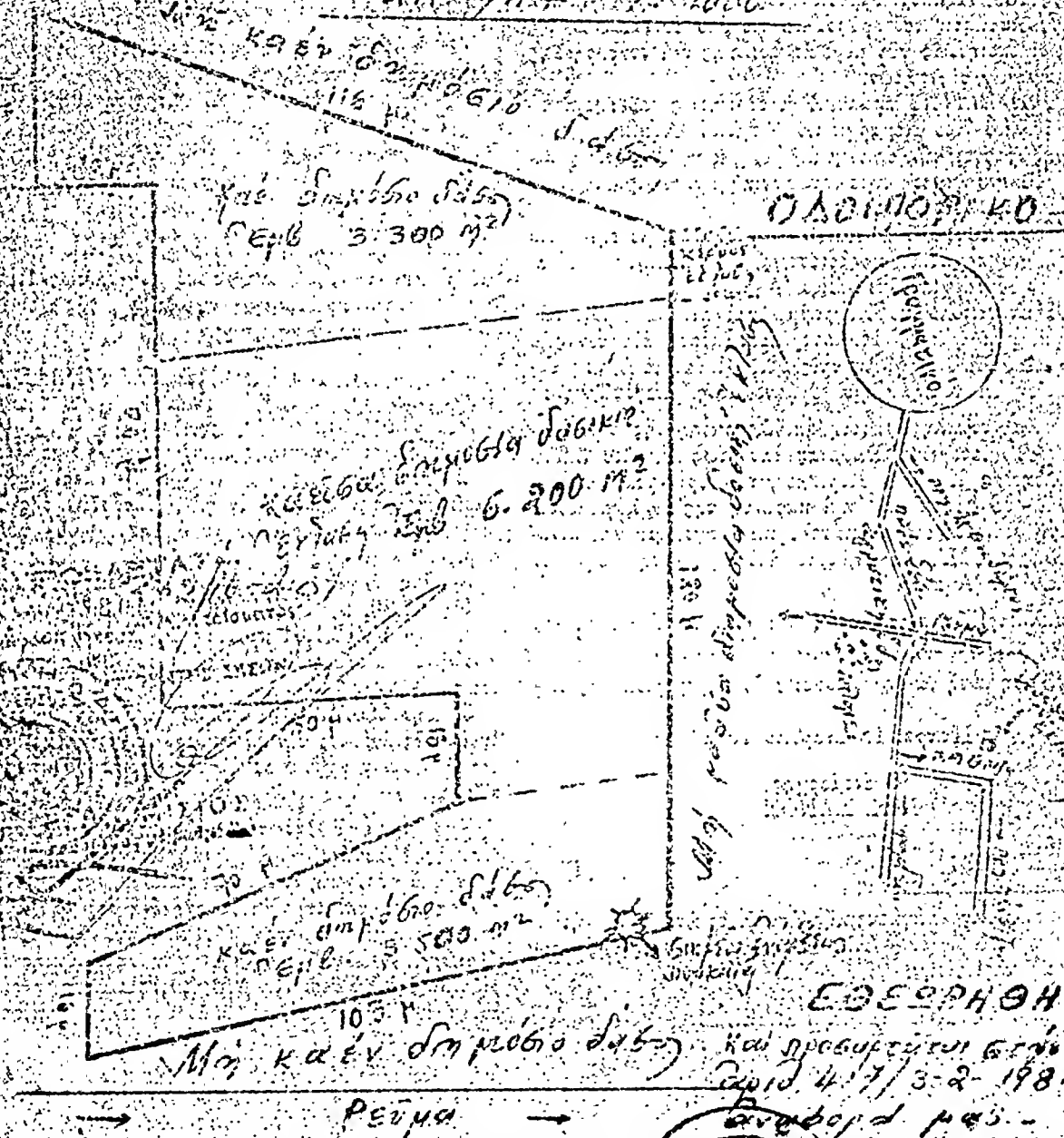
Ο Νομάρχης κ.ά.α.

Ο Γενικός Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ

ΠΡΟΒΕΙΡΟ ΔΥΕΔ/ΓΡΑΜΜΗ

Οι υποβρύχιοι γεωγραφικοί και υψομετρικοί
 μετρήσεις του εγχοτεταμένου στην περιοχή
 του Δ. 14/1980, στη θέση Ερρίτα περίπου 195
 μέτρων του... Εμβαδόν 13.100 μ²
 ΚΑΛΥΡΑ # 1:1000



ΕΘΕΡΟΡΗΘΗ

και προσεγγίζει στην ηφ.
 αριθ. 4.17/3-2-1981

αναφορικά με:

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981

ΚΑΛΥΡΑ # 3-2-1981



Αριθ. 1820/Ν—17

(3)

Περί συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως οδού Καλαβρύτων - Τριποτάμων Όλυμπιας έκτασεως 3.900 τ.μ. από τη διατομή Α-28 έως Τ-28 και κατόπιν ιδιοκτησίας Κων/νου Κυριάκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών κλπ.».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» κειμένων διατάξεων.

4) Το 32/13.11.78 πρακτικό συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Αχαΐας, με το οποίο αναλαμβάνει την οικονομική υποχρέωση διαθέσεως ποσού δρχ. 40.000 για τη συμπληρωματική απαλλοτρίωση στην οδό Τριποτάμων Αρκαυαίας.

5) Την Η. 20518/78/14.6.79 απόφασή μας, με την οποία εγκρίνεται το πρακτικό συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Αχαΐας.

6) Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα εντός των οποίων φαίνεται η προς απαλλοτρίωση έκταση που σύνταξε η 5η ΜΟΜΑ και θεωρήθηκε στις 22.1.81 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Τηλέμαχο Όρσανουδάκη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε συμπληρωματική απαλλοτρίωση της οδού Καλαβρύτων - Τριποτάμων Όλυμπιας έκτασεως έμβαθού 3.900 τ.μ. ιδιοκτησίας Κων/νου Κυριάκου, που βρίσκεται από τη διατομή Α-28 έως Τ-28 και κατόπιν της εν λόγω οδού, όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της 5ης ΜΟΜΑ, θεωρηθέντα από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Μαρτίου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. Π. 1437

(4)

Περί ανακλήσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων οδού Φράγμα 'Αλφειού—'Αλφειούσης τμήμα εντός της Κοινότητας 'Αλφειούσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39, άρθρ. 4, «περί κηρύξεως αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Δ. 3494/2938/26.5.69 κοινή υπουργική απόφαση «περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως οδού Φράγμα 'Αλφειού—'Αλφειούσης».

3. Το Η. 174/532/2.3.1981 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

6. Τις Α. 21418/79 και 25056/79 αποφάσεις μας «περί ανακλήσεως και απλήσεως υπό του Νομάρχου αρμοδιοτήτων κλπ.».

7. Τη Π. 649/11.2.81 απόφαση του Νομάρχη 'Ηλείας «περί συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτριώσεως τμήματος οδού εντός Κοινότητας 'Αλφειούσης», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη Π. 649/11.2.81 απόφαση περί αναγκαστικής συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως ακινήτων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 120/2.3.81 (τ. Δ'), της οδού Φράγμα 'Αλφειού—'Αλφειούσης τμήμα εντός της Κοινότητας 'Αλφειούσης, επειδή για τις έδαφικές εκτάσεις που φαίνονται στο από 20.12.80 συμπληρωματικό κτηματολογικό διάγραμμα είχε κηρυχθεί αναγκαστική απαλλοτρίωση με τη Δ. 3494/2938/26.5.69 κοινή υπουργική απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Μαρτίου 1981

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. Δ. 94

(5)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 1,120 στρεμμάτων, στη θέση Πριάγγελου Μπαξές της Κοινότητας Σούρης του Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την 44/12.1.81 πρόταση του Δασαρχείου 'Αλμυρού περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασεως.

5. Την 220/13.1.81 απόφαση του κ. Νομάρχου, με την οποία μας ανέθετε την εξουσία να υπογράψουμε με εντολή του τις αποφάσεις κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής ελαστικότητας με φυσική αναγέννηση, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, που ενήργησε ο Χρήτος Κωτούλας κλπ. την δημοσία έκταση ένα στρέμμα και εκατόν είκοσι τετραγωνικά μέτρα (1,120) που βρίσκεται στη θέση Πριάγγελου Μπαξές της Κοινότητας Σούρης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Χρήστου Κωτούλα τρ. μ. 44,00.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο τρ. μ. 22,00.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση τρ. μ. 38,00.

Νότια: Με χέρσο αγρό Δημ. 'Αλαμανιώτη τρ. μ. 34,00.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

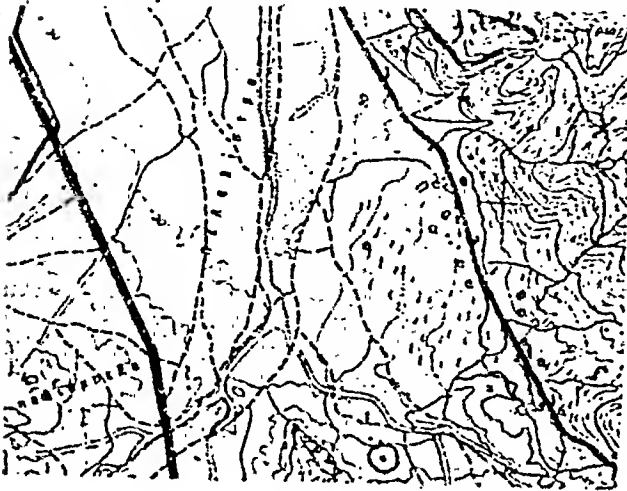
Βόλος, 23 Ιανουαρίου 1981

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
Γ. ΤΖΙΟΥΜΑΚΗΣ

Λήγουν στην Αριθ. 151/81 απόφαση του κ. Νομάρχου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

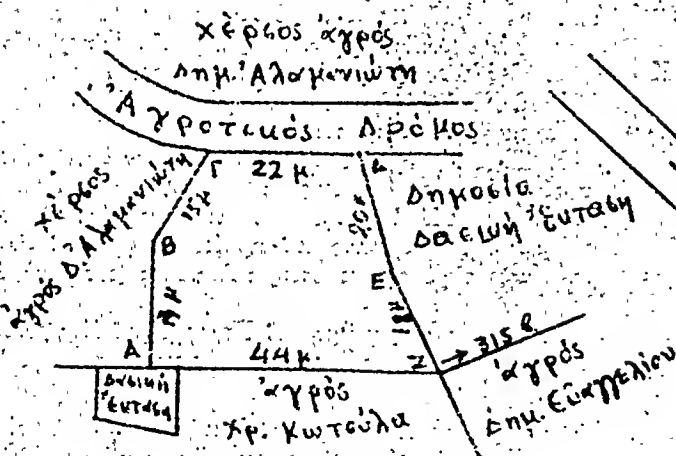
Ευχερωδείσης δημοσίας δασικής έκτασης 4120 στρεμμάτων
στη θέση "ΠΡΙΑΓΓΕΛΟΥ ΜΠΑΞΕΣ" περιοχής Κοινότητας Σούρης



Χάρτης μέγιστος περιοχής

ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000

Ο Ευχερωδείσα Έκταση



ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Σούρης 3 Ιαν. 1981

Ο Συντάξας

[Signature]

ΒΑΣ. ΤΣΟΛΑΚΟΣ

Τεχνικός Δασοπονίας με 6ο Β

Σούρης 12 Ιαν. 1981

Ο Δασάρχης Σούρης

[Signature]

ΓΕΩΡ. ΣΦΑΚΙΑΝΟΣ

Δασολόγος με 4ο Β

Βόλος 23-1-1981

Ο Νομάρχης

[Signature]

ΒΑΣ. ΤΣΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 2022

(6)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίου ἐκτάσεως 566,80 τ.μ. στὸν Δόγγο Ἐδέσσης γιὰ συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 532/70 καὶ τὸ Β.Δ. 704/70, πού ἐκδόθηκε γιὰ τὴν ἐκτέλεσιν αὐτοῦ.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ πρὸς τὸ ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν ἀριθ. Φ.1024/47745/12.8.1980 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἑπιστημῶν περὶ τῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀνωτέρω ἀναφερομένης ἐκτάσεως.

4. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. ΒΡΕΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα γιὰ δημόσια ὠφέλεια ἤτοι, γιὰ τὴ συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων ἐκτάσιν 566,80 τ.μ. στὴ θέσιν Δόγγος Ἐδέσσης, ὅπως αὕτη εἰκονίζεται στὸ ἀπὸ 16.6.1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 200 καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ ἀποτυπώσεων καὶ συντ/σεως κτιρίων Μ. Γιαννουλάκη (ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α).

Στὴν ἀπαλλοτριούμενη ἐκτασὶν προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Τρύφων Καλαϊτζής.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μετὰ δαπάνης τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐβέσσα, 19 Μαρτίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 847

(7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτρίωσιν γιὰ τὴν ἀσασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἑλληνοκκλησιᾶς - Τρικόρφου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

1. Σύμφωνα μετὰ τίς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ.797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφоруόμε ὅλους ὅρους α) ἔχουν δικαίωμα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν μετὰ τὴν ἀριθ. 2957/78 κοινὴ ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας (Φ.Ε.Κ. 124/78 τ. Δ') γιὰ τὴν κάτασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἑλληνοκκλησιᾶς — Τρικόρφου καὶ β) ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκην ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεσιν ἢ μετ' ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις πού καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Καλαμάτας μετὰ τὴν ἀπόφασιν τοῦ 196/27.7.79 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα (ἢ, προκειμένου περὶ ἀποζημιώσεως γιὰ ὀρισμένα μόνον ἀκίνητα, γιὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1 - 24 ἀκίνητα) καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν, πού ἐμφαίνονται στὸ ἀπὸ 1.8.1977 κτηματολογικὸ διά-

γραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα πού συντάξε ὁ Μηχανικὸς Ἰωάννης Σταυροπούλου καὶ θεώρησε ἡ ἀρμοδίᾳ Ὑπηρεσίᾳ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν.Μ., ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 2499/16.3.81 γραμμᾶτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ 1.660.170 δραχμές.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μετὰ τὸ Νόμο.

Ἡ παροῦσα ἀνακοίνωσις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Μαρτίου 1981

Ὁ Πρόεδρος
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 482

(8)

Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Γιαννουλάς συζ. Παν. Γεωργακοπούλου παρὰ τὴν ὁδὸ Καρκαδίτσα τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου, ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος, ὧρων δομήσεως, ποσοστοῦ καλύψεως, μέγιστου ὕψους καὶ μέγιστου ἀριθμοῦ ὁρόφων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν:

1. Τὴν κοινὴ ἀπόφασιν μετὰ ἀριθ. Δ7/ 16/11/7.10.70 τῶν κ.κ. Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἑργῶν, περὶ ὁργανώσεως περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν.

2. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 1, καὶ 2 τοῦ ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὸ Ν. Δ/γμα 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν κλπ. τοῦ Κράτους» καὶ ἰδιαίτερα τὰ ἐνοποιημένα ἀρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 σχετικὰ μετὰ οἰκόπεδα ἀποκλεισμένα ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ οἰκοδομήσιμα σύμφωνα μετὰ προϋποθέσεις πού καθορίζονται μετὰ ἀπόφασιν Νομάρχου.

4. Τὴ σύμφωνη γνώμην τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἑργῶν, ὅπως διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ τῶ, ἀρ. 1/1981, ἀποφασίζουμε:

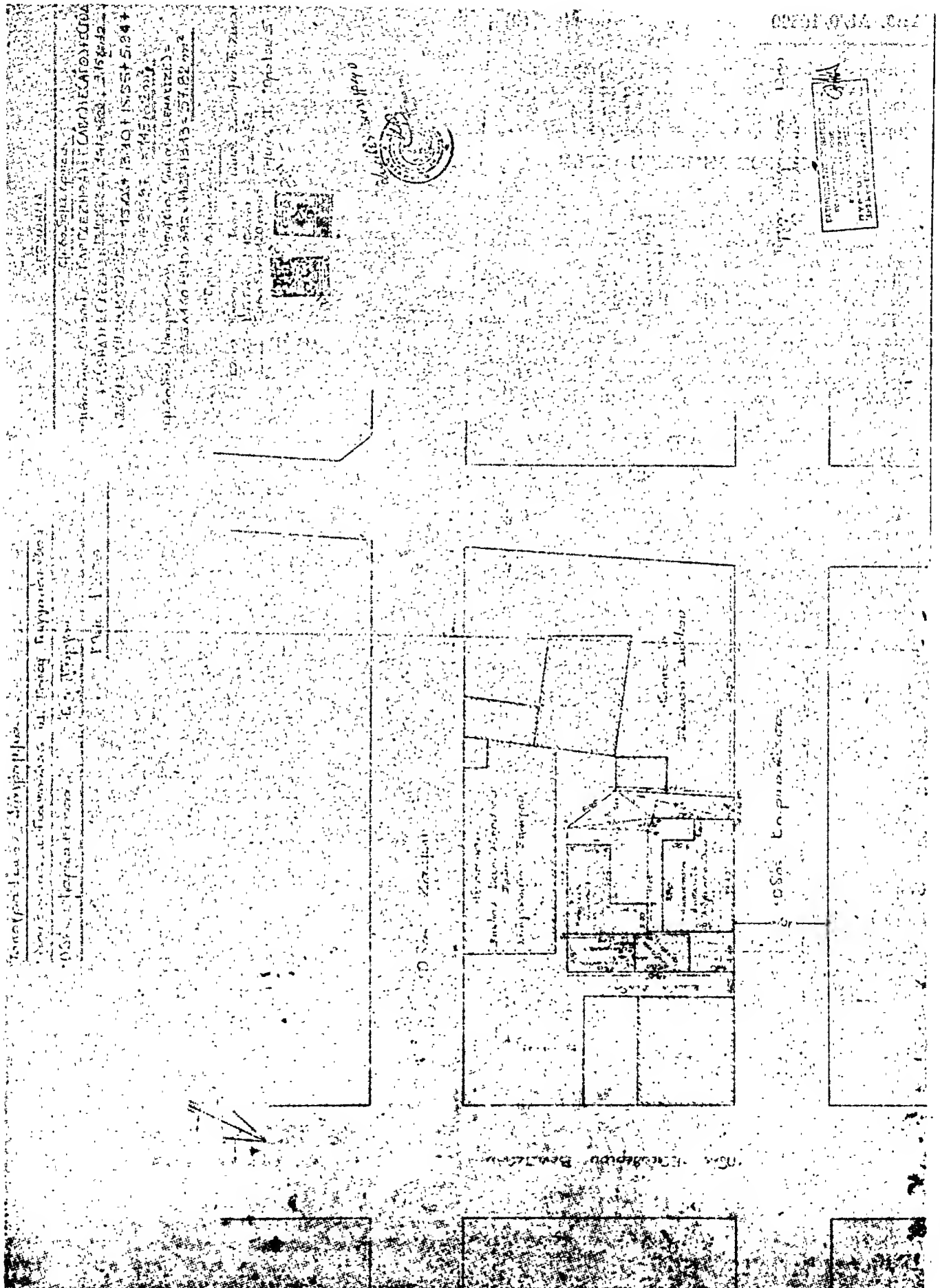
Τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς ἀποκλεισμένου τοῦ οἰκοπέδου τῆς Γιαννουλάς συζ. Παν. Γεωργακοπούλου παρὰ τὴν ὁδὸ Καρκαδίτσα τοῦ σχεδίου πόλεως Πύργου καθ' ὅσον ἐρέθηκε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου μετὰ τὴν ἐγκριστὴν του, μὴ μπορώντας μετὰ τακτοποίησιν νὰ ἀποκτήσῃ πρόσωπον σὲ ἐγκειμένο ὅρομον ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ πού ὑπογράφει μετὰ ἡμερομηνία Αὐγούστου 1980 ὁ Πολιτικὸς Μηχανικὸς Βασ. Παναγόπουλος.

Καθορίζει σὰν σύστημα οἰκοδομικὸ τὸ σύστημα τῶν περ/κῶν μετὰ μέγιστον ποσοστὸ καλύψεως 60%, μέγιστον ἀριθμὸ ὁρόφων 2, μέγιστον ὕψος 8,00 μ.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 26 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10560

(9)

Περὶ παρακαταθέσεως ὀριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκριμμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ἀθῆνας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ μετὰ βάζη τὴν πράξιν ἀναλογισμοῦ 108/1972.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὸν πῖνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 18068/1979 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθῆνας γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθῆνας γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ μετὰ τῶν ὁδῶν

Νικομάχου καὶ Πυθίου σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 108/1972 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὀριστικὴ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὁπῶς σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμφητισμὸ δικαιωμάτων καὶ υποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 621901/20.3.1981 συνολικοῦ ποσοῦ 328.430.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τοῦ Διονυσίου καὶ τῆς Θεοδώρας Λιβανοῦ καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνον στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆναι, 26 Μαρτίου 1981

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς κ.ἀ.α.
ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ